

Refshaleøen, område 3 - Nord

Refshalevej, 1432 København K

Arealberegning iht. BBR-etageareal vedr. Refshaleøen, område 3, Nord, København

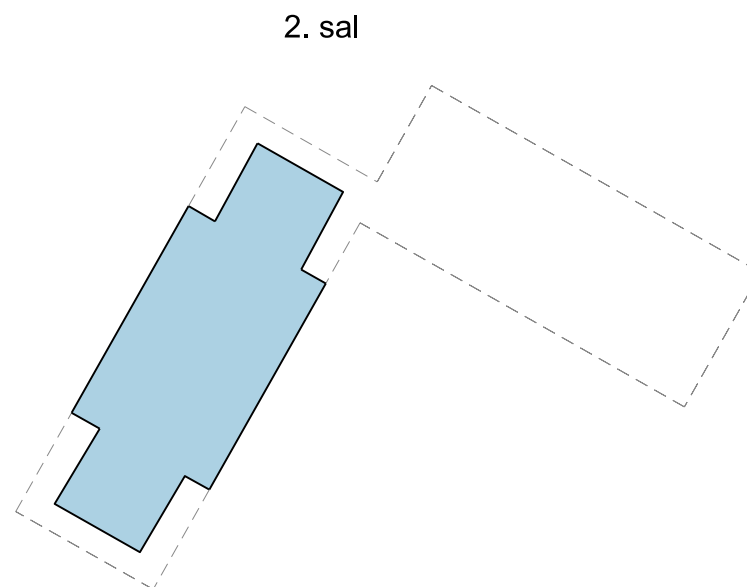
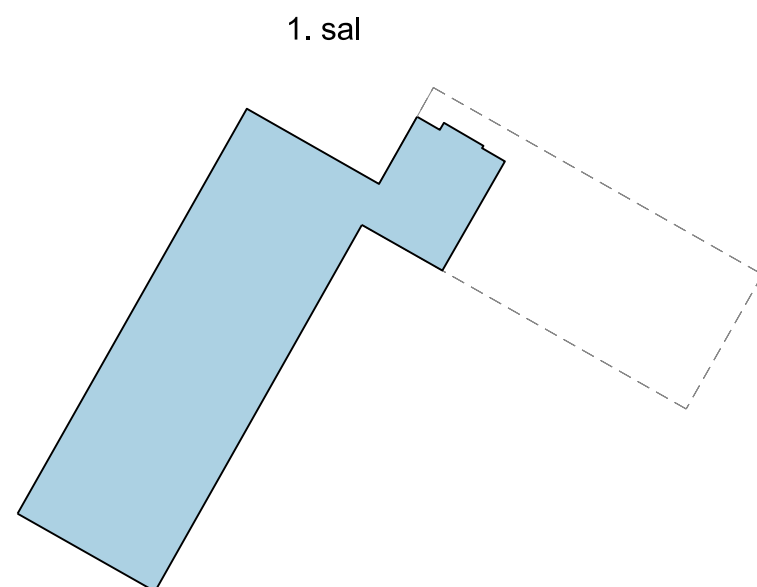
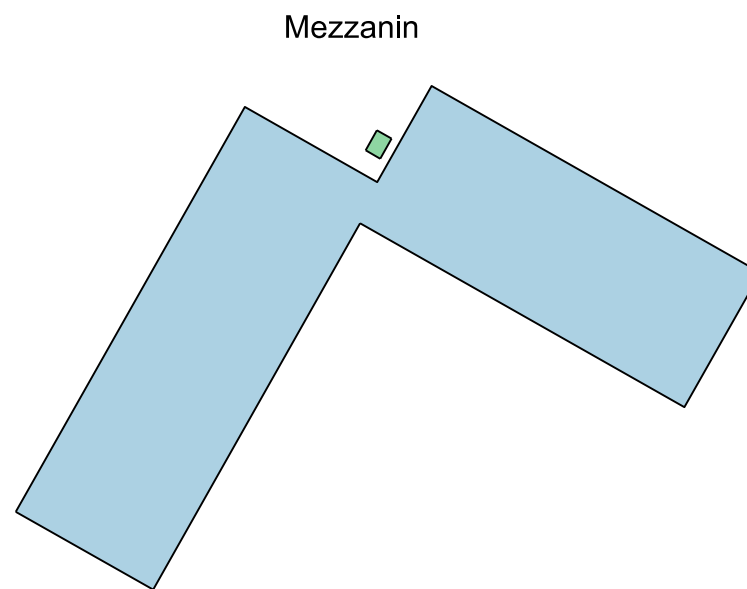
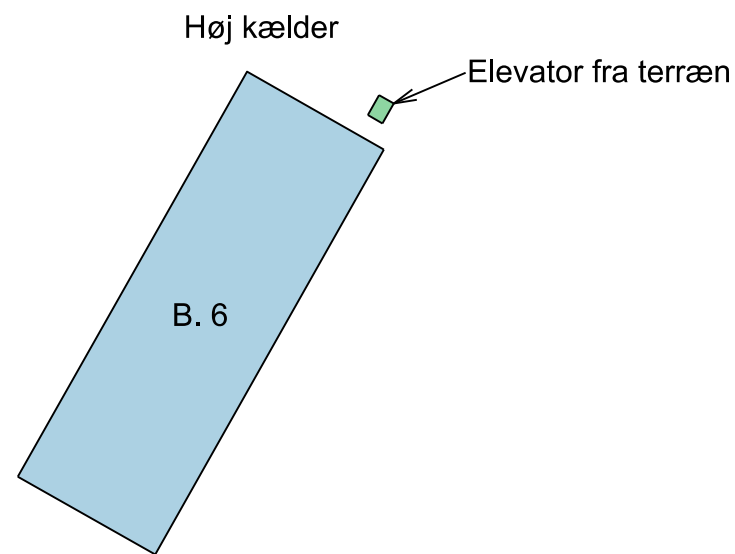
Matr.nr. 654 Christianshavns Kvarter, København

1. juli 2022

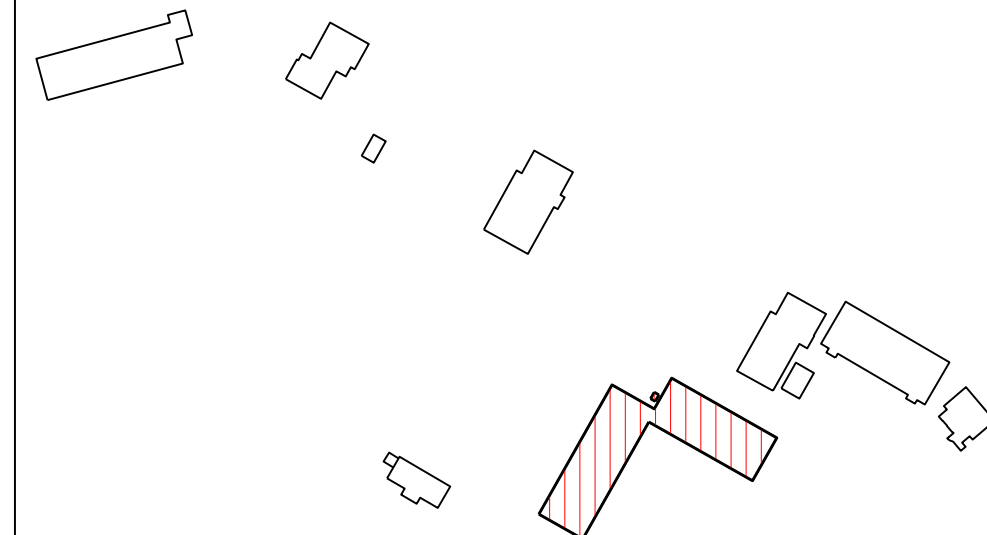
J.nr. 58816

Venligst bemærk, at:

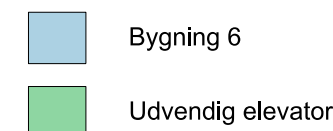
- De viste arealer er beregnet med decimaler. Afrunding kan, (og vil), forekomme.
- Beregningen indeholder ikke øvrige bebyggelser end angivet i dokumentet. Der kan dermed forekomme skure, containere m.v. uden for de opmålte bygninger, der ikke er medregnet.
- Beregningen er foretaget iht. BBR Instruksen og opmålingsprincipperne herfor, dog som et samlet etageareal for hver etage og således at der måles i et vandret plan målt til ydersiden af de begrænsende ydervægge. Afgrænsningen af bygninger mod øvrige bygninger, sker ved halvdelen af væggene til disse.
- Reoler og Containere inde i bygningerne til brug ved opbevaring eller andet, ikke er medregnet i etagearealet.
- Indvendige trapper er medregnet på alle de etager, som trappen forbinder. Alle udvendige trapper er ikke medregnet.
- Beregningen er udarbejdet efter opmåling foretaget i perioden marts-april 2022.



Oversigtskort - Område 3 - Nord



Signaturforklaring:



Arealopgørelse:

Bygning 6:

Høj kælder:	321 m ²
Mezzanin:	576 m ²
1. sal:	374 m ²
2. sal:	239 m ²

Samlet: 1510 m²

Udvendig elevator:

Fra terræn:	2 m ²
Mezzanin:	2 m ²

Samlet: 4 m²

BEMÆRK!

- at 2. sal er beregnet i et 1,5 m. plan over færdigt gulv iht. BBR-instruksen.

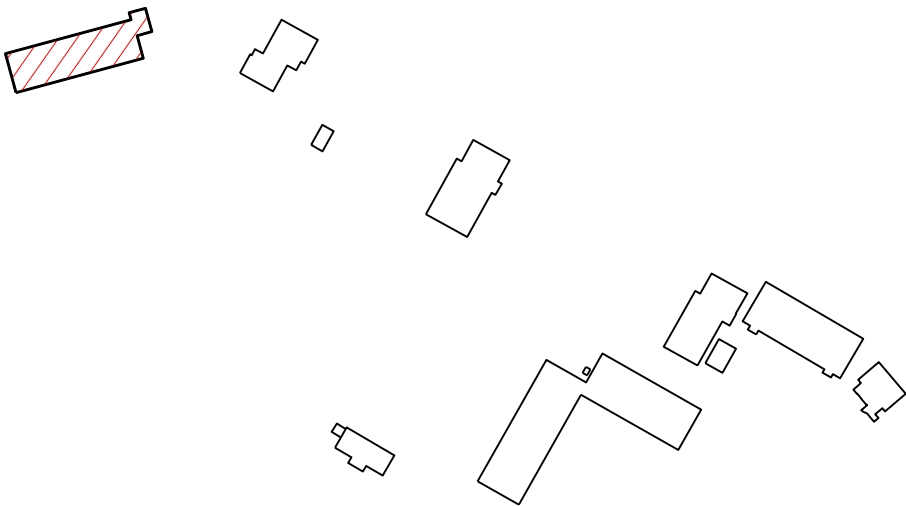
Sag Refshaleøen, København K - Område 3 - Nord			DATO: 1. juli 2022
Emne Oversigtsplan for bygning 6			JR.NR.: 58816
Matr. Matr.nr. 654 Christianshavns Kvarter, Kbh.			Målt: MBB
Mål 1:500			Tegnet: SIJ
Tegn. Nr. 17			Godkendt: SKH
Opmålingsdato: Marts - April 2022			

Skeldk
landinspektører

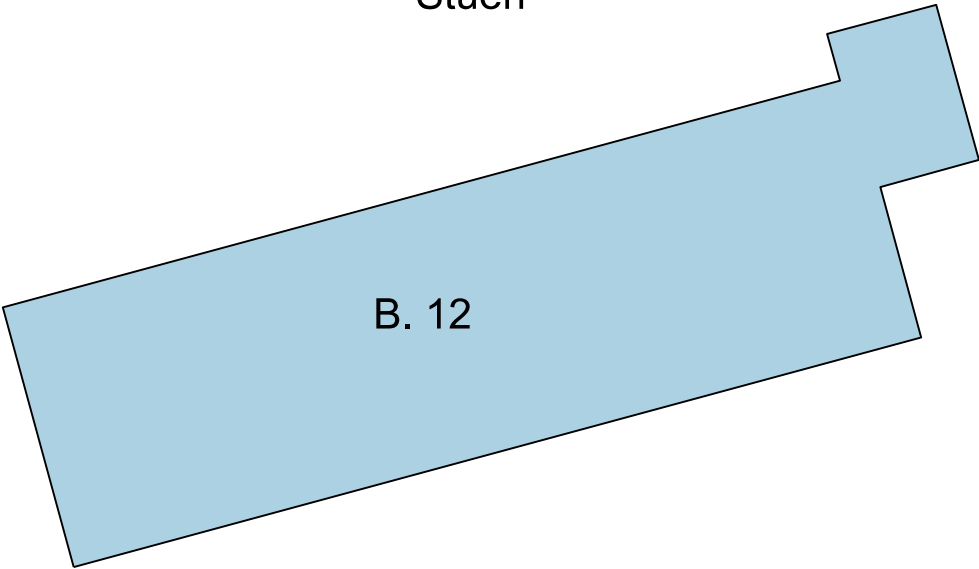
Slagelse Afdeling
Ndr. Stationsvej 14B
4200 Slagelse
Tel. 58 52 02 86

www.skel.dk
firma@skel.dk
CVR-nr. 34 20 31 80

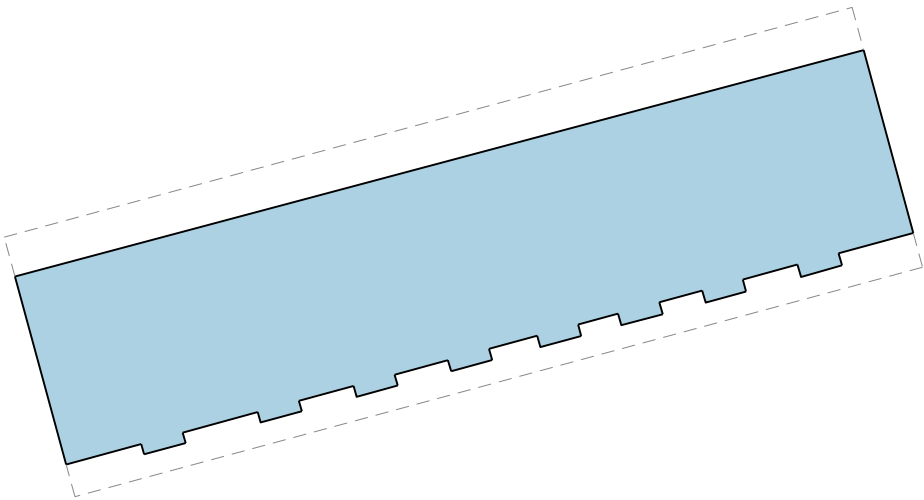
Afdelinger
• Slagelse • Holbæk
• Kalundborg • Sorø
• København •



Stuen



1. sal



Signaturforklaring:



Bygning 12

Arealopgørelse:

Bygning 12:

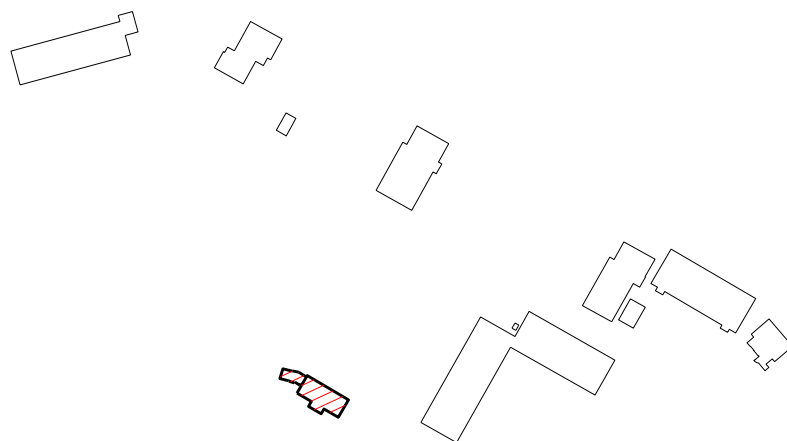
Stuen: 277 m²
1. sal: 189 m²

Samlet: 466 m²

BEMÆRK!
- at 1. sal er beregnet i et 1,5 m. plan over færdigt gulv iht. BBR-instruksen.

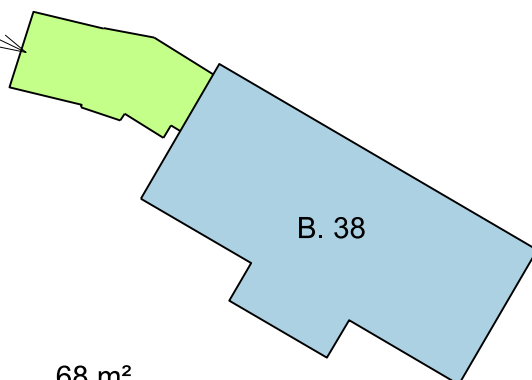
Sag Refshaleøen, København K - Område 3 - Nord			DATO: 1. juli 2022
Emne Oversigtsplan for bygning 12			JR.NR.: 58816
Matr. Matr.nr. 654 Christianshavns Kvarter, Kbh.			Målt: MBB
			Tegnet: SIJ
Mål 1:250	Tegn. Nr. 18	Opmålingsdato: Marts - April 2022	Godkendt: SKH
Skel:dk landinspektører			Slagelse Afdeling Ndr. Stationsvej 14B 4200 Slagelse Tel. 58 52 02 86
			www.skel.dk firma@skel.dk CVR-nr. 34 20 31 80
			Afdelinger • Slagelse • Holbæk • Kalundborg • Sorø • København •

Oversigtskort - Område 3 - Nord



Stuen

Skur samt overdækning



Arealopgørelse:

Bygning 38:

Stuen: 68 m²

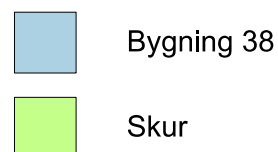
Samlet: 68 m²

Skur:

Stuen: 16 m²

Samlet: 16 m²

Signaturforklaring:



Sag Refshaleøen, København K - Område 3 - Nord			DATO: 1. juli 2022	
Emne Oversigtsplan for bygning 38			JR.NR.: 58816	
Matr. Matr.nr. 654 Christianshavns Kvarter, Kbh.			Målt: MBB	Tegnet: SIJ
Mål 1:250	Tegn. Nr. 19	Opmålingsdato: Marts - April 2022	Godkendt: SKH	

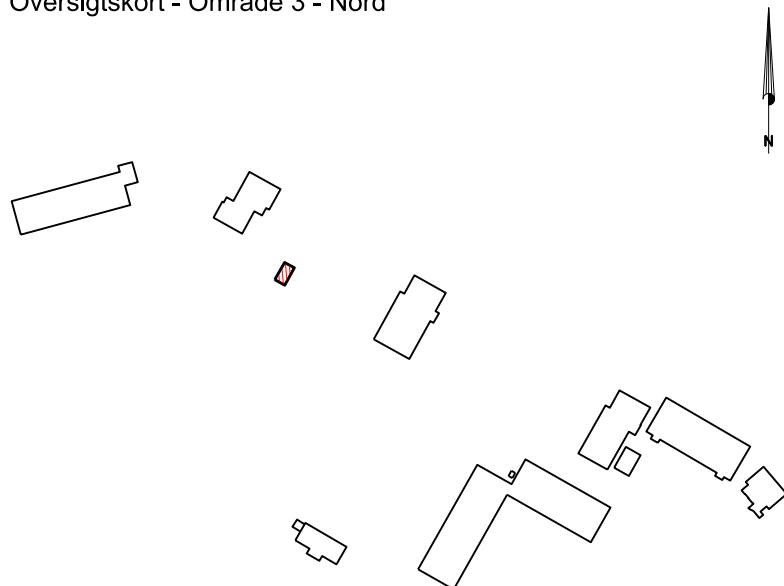
Skel:dk
landinspektører

Slagelse Afdeling
Ndr. Stationsvej 14B
4200 Slagelse
Tel. 58 52 02 86

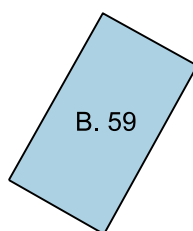
www.skel.dk
firma@skel.dk
CVR-nr. 34 20 31 80

Afdelinger
• Slagelse • Holbæk
• Kalundborg • Sorø
• København •

Oversigtskort - Område 3 - Nord



Stuen



Arealopgørelse:

Bygning 59:

Stuen: 15 m²

Samlet: 15 m²

Signaturforklaring:



Bygning 59

Sag Refshaleøen, København K - Område 3 - Nord			DATO: 1. juli 2022	
Emne Oversigtsplan for bygning 59			JR.NR.: 58816	
Matr. Matr.nr. 654 Christianshavns Kvarter, Kbh.			Målt: MBB	
			Tegnet: SIJ	
Mål 1:200	Tegn. Nr. 20	Opmålingsdato: Marts - April 2022	Godkendt: SKH	

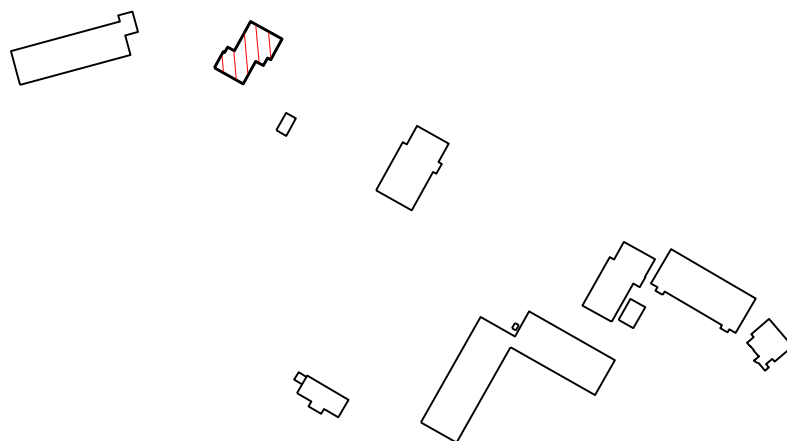
Skel:dk
landinspektører

Slagelse Afdeling
Ndr. Stationsvej 14B
4200 Slagelse
Tel. 58 52 02 86

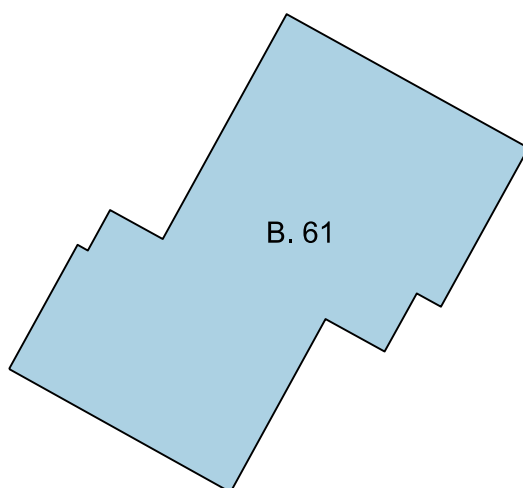
www.skel.dk
firma@skel.dk
CVR-nr. 34 20 31 80

Afdelinger
• Slagelse • Holbæk
• Kalundborg • Sorø
• København •

Oversigtskort - Område 3 - Nord



Stuen



Arealopgørelse:

Bygning 61:

Stuen: 126 m²

Samlet: 126 m²

Signaturforklaring:



Bygning 61

Sag Refshaleøen, København K - Område 3 - Nord			DATO: 1. juli 2022	
Emne Oversigtsplan for bygning 61			JR.NR.: 58816	
Matr. Matr.nr. 654 Christianshavns Kvarter, Kbh.			Målt: MBB	
			Tegnet: SIJ	
Mål 1:250	Tegn. Nr. 21	Opmålingsdato: Marts - April 2022	Godkendt: SKH	

Skel:dk
landinspektører

Slagelse Afdeling

Ndr. Stationsvej 14B
4200 Slagelse
Tel. 58 52 02 86

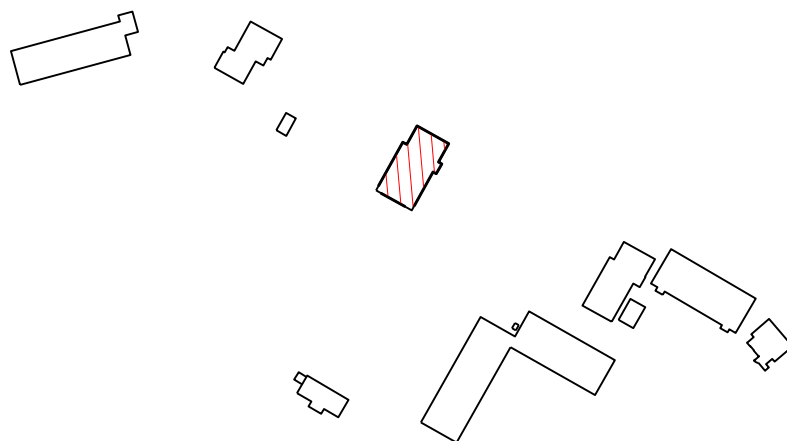
www.skel.dk

firma@skel.dk
CVR-nr. 34 20 31 80

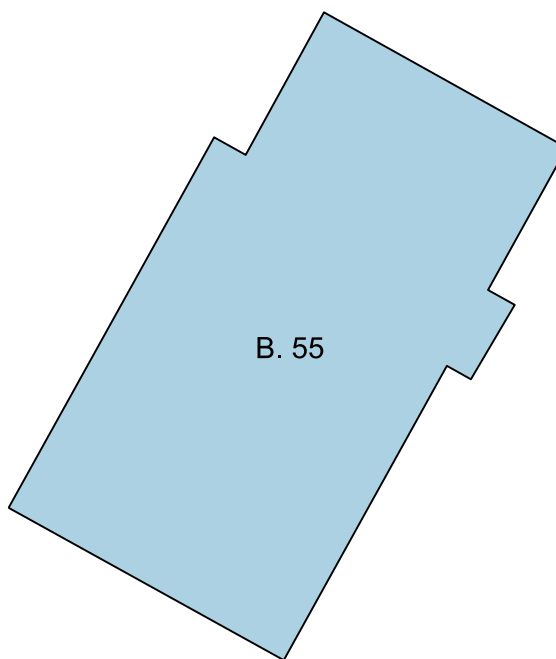
Afdelinger

• Slagelse • Holbæk
• Kalundborg • Sorø
• København •

Oversigtskort - Område 3 - Nord



Stuen



Arealopgørelse:

Bygning 55:

Stuen: 198 m²

Samlet: 198 m²

Signaturforklaring:



Bygning 55

Sag Refshaleøen, København K - Område 3 - Nord			DATO: 1. juli 2022	
Emne Oversigtsplan for bygning 55			JR.NR.: 58816	
Matr. Matr.nr. 654 Christianshavns Kvarter, Kbh.			Målt: MBB	
			Tegnet: SIJ	
Mål 1:250	Tegn. Nr. 22	Opmålingsdato: Marts - April 2022	Godkendt: SKH	

Skel:dk
landinspektører

Slagelse Afdeling

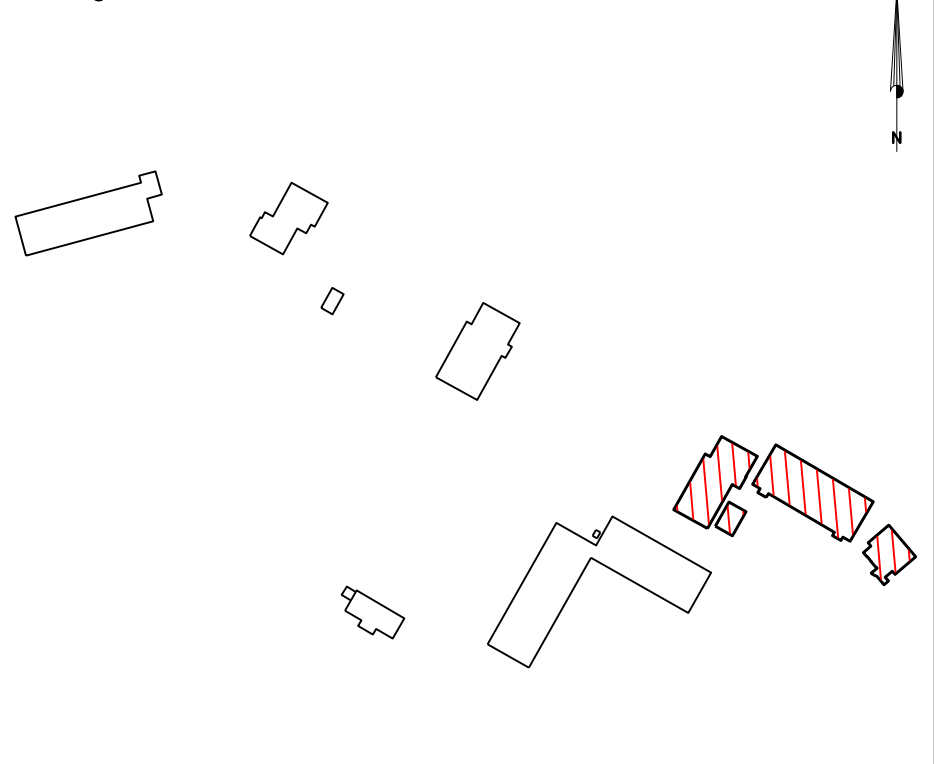
Ndr. Stationsvej 14B
4200 Slagelse
Tel. 58 52 02 86

www.skel.dk

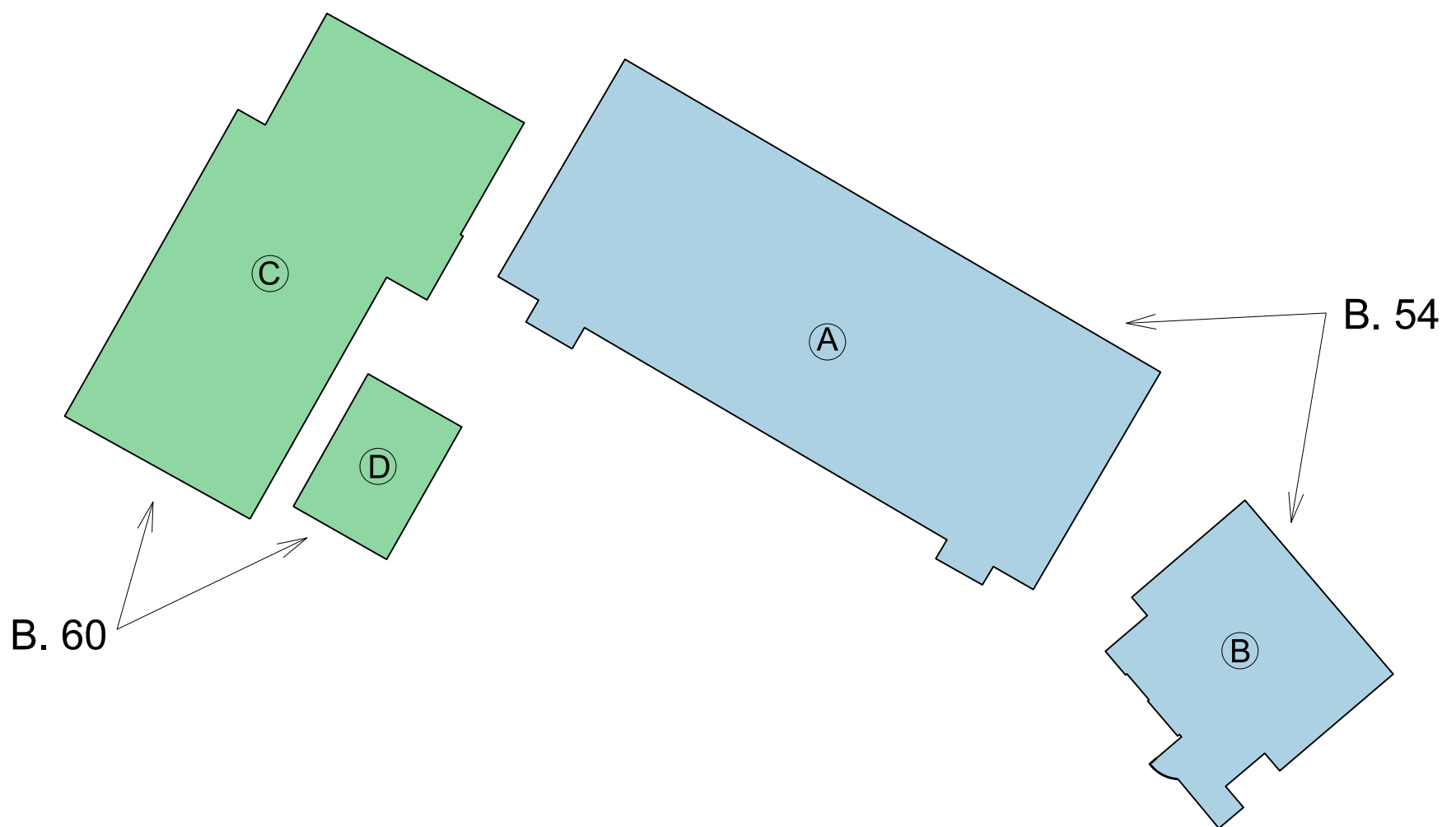
firma@skel.dk
CVR-nr. 34 20 31 80

Afdelinger

• Slagelse • Holbæk
• Kalundborg • Sorø
• København •



Stuen



Arealopgørelse:

Bygning 54:

Stuen (A):	256 m ²
Stuen (B):	76 m ²

Samlet: 332 m²



Arealopgørelse:

Bygning 60:

Stuen (C):	172 m ²
Stuen (D):	26 m ²

Samlet: 198 m²

Signaturforklaring:

	Bygning 54
	Bygning 60

Sag Refshaleøen, København K - Område 3 - Nord			DATO: 1. juli 2022	
Emne Oversigtsplan for bygning 54 og 60			JR.NR.: 58816	
Matr. Matr.nr. 654 Christianshavns Kvarter, Kbh.			Målt: MBB	Tegnet: SIJ
Mål 1:250	Tegn. Nr. 23	Opmålingsdato: Marts - April 2022	Godkendt: SKH	
Skel:dk landinspektører		Slagelse Afdeling Ndr. Stationsvej 14B 4200 Slagelse Tel. 58 52 02 86	www.skel.dk firma@skel.dk CVR-nr. 34 20 31 80	Afdelinger • Slagelse • Holbæk • Kalundborg • Sorø • København •