

REFS HALE ØEN.

Laden



105 kvadratmeter til blandet erhverv

Refshalevej 163B, 1432 København K

LADEN



Lejemålet

Laden ligger mellem Blocs & Walls og Reffen på det meste centrale sted på Refshaleøen. Hovedparten af gæsterne til og fra Reffen Copenhagen Street Food kommer forbi her, og der er kort til alle dele af Refshaleøen, inkl. kajkanten.

Laden bruges i dag til opbevaring af værktøj, materiale mv. og fremstår som sådan, men den kan let indrettes til helt anden brug.

Der er adgang til strøm, men ikke varme, gas eller vand/afløb. Der kan dog relativt let installeres vand/afløb. Lejemålet overtages ryddet og rengjort.

Areal: 105 m²

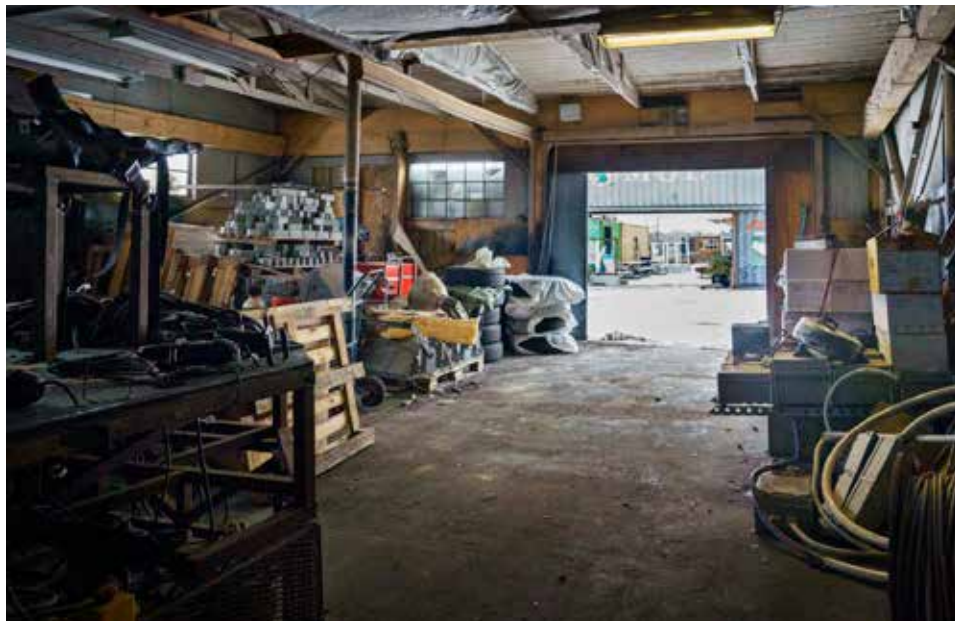
Årlig leje: 144.000 kr. ekskl. moms / svarende til 12.000 kr./mdr.

Drift: Indeholdt i lejen

Se flere oplysninger på følgende sider

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1 Hovedvagten | 18 Sektionshal 2 |
| 2 Administrationsbygningen | 19 Sektionshal 1 |
| 3 Toldbygningen | 20 Riggerskuret |
| 4 Værkstedsmagasinet | 21 Panelværkstedet |
| 5 Nyt Reservationslager | 22 Maleteltene |
| 6 Brandstationen | 23 Transformatorstationen |
| 7 Hovedmagasinet | 24 Gammel Omkædning |
| 8 Reparationsværkstedet | 25 Ny Omklædning |
| 9 Opmærkningshallen | 26 Klubhuset |
| 10 Riggerloftet | 27 Læringskolen |
| 11 Rørværkstedet | 28 Kasernen |
| 12 Kedelsmedien | 29 Bunkers |
| 13 Maskinværkstedet | 30 Vågningshuset |
| 14 Skærehallen | |
| 15 Skabelonloftet | |
| 16 Svejsehallerne | |
| 17 Gammel Svejsehal | |
- ⊗ HAVNEBUS
● BUS





**BESTIL EN
FREMVISNING**

KONTAKT
Anton Tvilstegaard
Tlf 3131 0891
atv@refshaleoen.dk

////

REFSHALEØEN



Beliggenheden

Refshaleøen er Københavns kreative bydel. 10 minutter fra Rådhuspladsen med udsigt til havn og sund. Det er hér, kreative iværksættere, kunstnere og håndværkere giver liv til de idéer, koncepter og produkter, der definerer fremtiden.

Refshaleøen lagde engang jord til et af verdens største skibsværfter, B&W. I dag huser de gamle værftsbygninger alt fra kunsterkollektiver, øvelokaler, gourmetrestauranter, snedkerier, caféer, kafferisterier, street food-marked, arkitekter, teater, sport og kunststillinger. Det er også på Refshaleøen nogle af de vigtigste festivaller og koncerter som Copenhell, Distortion Ø og meget andet finder steder hvert år.

BESTIL EN FREMVISNING

KONTAKT

Anton Tvilstegaard
Tlf 3131 0891
atv@refshaleoen.dk





REFS HALE ØEN.

FOR YDERLIGERE OPLYSNINGER
ELLER FREMVISNING AF
LEJEMÅLET KONTAKT:

Refshaleøens Ejendomsselskab
Udlejningschef
Anton Tvilstegaard



Telefon: + 45 3131 0891
E-mail: atv@refshaleoen.dk